



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 2101-44-149 от 25 ФЕВ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п **разрешает** ООО «Юговской комбинат молочных продуктов» (ИНН 5948025679, ОГРН 1045902108449, место нахождения: 614534, Пермский край, Пермский район, п. Юг)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана, 102, корп. 1.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Юговской комбинат молочных продуктов»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях

размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Юговской комбинат молочных продуктов»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



Л.В. Раевская

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Героев Хасана, 102, корпус №1

Площадь земель или части земельного участка, кв. м: 900м2

Категория земель: Земли населенных пунктов

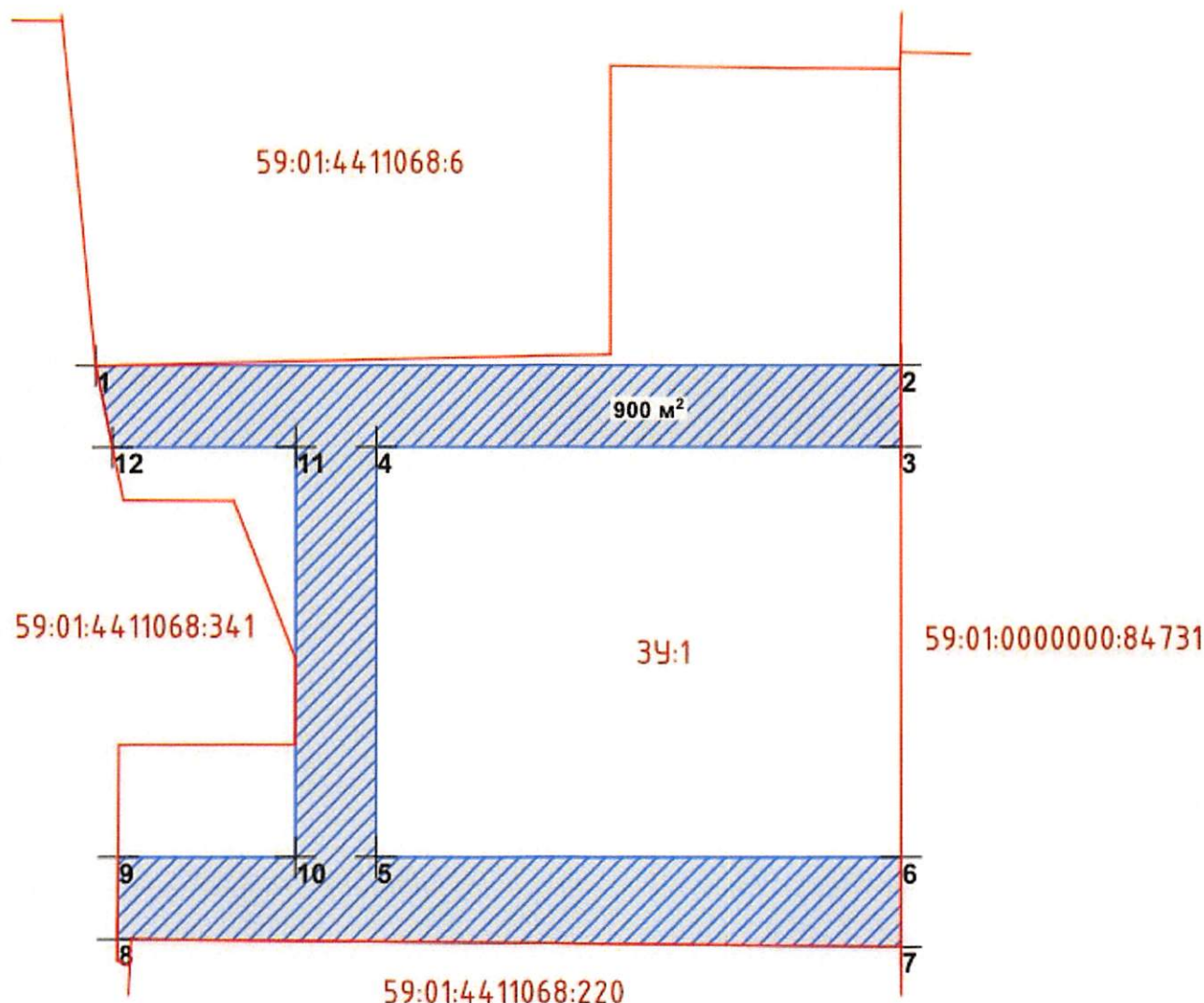
Вид разрешенного использования:

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка с указанием размещаемых объектов в соответствии с перечнем, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300:

- Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

Местоположение территории: Кадастровый квартал 59:01:4411068, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Героев Хасана, 102, корпус №1

Схема



Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 2 точки - граница смежного землепользования с кадастровым номером 59:01:4411068:6
- от 2 точки до 3 точки - граница смежного землепользования с кадастровым номером 59:01:0000000:84731
- от 3 точки до 6 точки - граница в пределах квартала с кадастровым номером 59:01:4411068
- от 6 точки до 7 точки - граница смежного землепользования с кадастровым номером 59:01:0000000:84731
- от 7 точки до 8 точки - граница смежного землепользования с кадастровым номером 59:01:4411068:220
- от 8 точки до 9 точки - граница смежного землепользования с кадастровым номером 59:01:4411068:341
- от 9 точки до 12 точки - граница в пределах квартала с кадастровым номером 59:01:4411068
- от 12 точки до 1 точки - граница смежного землепользования с кадастровым номером 59:01:4411068:341

Условные обозначения:

Граница части земельного участка

Границы земельных участков

Проезд

Примечания:

- Координаты участка в системе координат МСК-59
- Масштаб чертежа 1:500

Каталог координат земельного участка 3У:1, м

№ точки	X	Y
1	511 186,95	2 233 105,05
2	511 186,95	2 233 164,82
3	511 180,95	2 233 164,82
4	511 180,95	2 233 125,91
5	511 150,86	2 233 125,91
6	511 150,86	2 233 164,88
7	511 144,31	2 233 164,88
8	511 144,85	2 233 106,71
9	511 150,86	2 233 106,75
10	511 150,86	2 233 119,91
11	511 180,95	2 233 119,91
12	511 180,95	2 233 106,36

Заявитель:

ООО "ЛОГОВСКОЙ КОМБИНАТ МОЛ... ИЗДЕЛИЙ" Генеральный директор С.Ю. Хазин

МП

(подпись, расшифровка подписи)

Верно

Кадастровый номер в квартале 59:01:4411068
прилегающий к основному земельному участку
имеющего кадастровый номер 59:01:4411068:341

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)